

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
feladat- és hatáskörében eljáró
Dány Község Önkormányzat Polgármesterének
13/2021. (II. 02.) határozata
ingatlan értékesítésről**

2020. november 4-én hatályba lépett a Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelete, melyben a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A katasztrófavédelelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Dány Község Önkormányzat polgármestereként az alábbi döntést hozom.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2017. (VIII. 31.) határozatában döntött a 2118 Dány, Arany János utcai valamint Vörösmarty utcai telkek vételáráról, és azt 3700 Ft + ÁFA/m² árban határozta meg.

Az önkormányzati tulajdonú **2118 Dány 1736/24 hrsz. (900 m²)** és **1736/19 hrsz. (892 m²)** alatti ingatlanokat Molnár Dénes Péter 4251 Hajdúsámson, Kinizsi Pál utca 8. szám alatti lakos, mint vevő részére értékesíteni kívánjuk az alábbiak szerint.

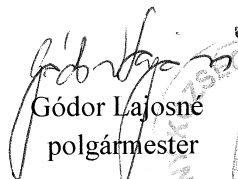
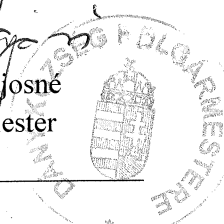
900 m² x (3700 Ft+ 999 Ft ÁFA) = 3.330.000 Ft + 899.100 Ft ÁFA = **4.229.100 Ft**
892 m² x (3700 Ft+ 999 Ft ÁFA) = 3.300.400 Ft + 891.108 Ft ÁFA = **4.191.508 Ft**

Vevőket további nettó 250.000,- Ft + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 317 500,- Ft ingatlanközvetítői díj terheli ingatlanonként, melyet tudomásul vettek, és a szerződésben rögzítésre kerül.

Az adásvételi szerződést ezek alapján megkötöm.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester
Határidő 2021. 03. 10.

Dány, 2021. 02. 02.


Gódor Lajosné
polgármester


Jogi ellenjegyzés:


dr. Pál Szilvia
jegyző
