

DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK KÖZMEGHALLGATÁSI JEGYZŐKÖNYVE

Készült 2017. november 30-án 18:00 órakor a községháza tanácstermében megtartott közmeghallgatásról.

Jelen vannak: Gódor Lajosné polgármester, Baglyas János alpolgármester, Lázár László, Szabó Bernadett, Szekeres József, Vér Lajos képviselők, Pervainé Hangodi Ágnes jegyző, Podmaniczky Ágnes iskolaigazgató, Kővágó Márta óvodavezető, Gálné Czeglédi Henrietta bölcsőde vezető, Czininé Tóth Mária Kft. vezető, Alvári Csaba főépítész, Dely Attila GLLA ügyvezető, valamint 40 fő érdeklődő dányi lakos

Gódor Lajosné polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelent képviselőket, intézmény-vezetőket, vendégeket és a megjelent dányi lakosokat.

Elmondja hogy elsők között az ipari parkkal kapcsolatos tájékoztatásra, valamint az Arculati Kézikönyv ismertetésére kerül sor a meghívott vendégekre tekintettel.

Polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy ipari park létesítésére pályázatot nyert az önkormányzat. A kivitelezésre közbeszerzési pályázat került kiírásra, melyet a GLLA Kft. nyert el. Felkéri Dely Attilát a GLLA KFT ügyvezetőjét, hogy adjon rövid tájékoztatást a létesítendő ipari park beruházásról.

Dely Attila: A létesítendő ipari parkban 6 db, kb. 5000 m²-es terület lesz kialakítva, mely az önkormányzattól bérelhető vállalkozási célra. Ivóvíz, csatorna, gáz, elektromos áram, távközlés infrastruktúra kiépítésére kerül sor a területen, ezen közművek telken belüli beállítását is elvégzik. Az ipari park két irányból lesz megközelíthető, a falu felől az Ady Endre utca felől, valamint az un. MOL útról.

Gódor Lajosné: Az ipari park be lesz kerítve, egy műút fogja kettészelni a területet, az út mindkét oldalán 3-3 telek lesz. A leendő bérlők eldönthetik majd, hogy a telek melyik oldalára kérik a közműbeállításokat. Öt év után meg lehet vásárolni a területeket, és a vásárlási összegbe a bérleti díj beleszámít.

Gódor István: Kérdésem az lenne, hogy mennyi időn belül kell az ipari csarnokot felépíteni.

Gódor Lajosné: Nincs megszabva, de nem szeretnénk, ha üresen állna a terület. Vállalkozási célra, foglalkoztatási célra szánjuk. Vállalkozásfejlesztésre nyílnak pályázati lehetőségek, max. 12 millió Ft-ig lehet pályázni.

Polgármester bemutatja Alvári Csaba főépítészt, aki elkészítette az arculati kézikönyvet, felkéri, hogy adjon tájékoztatást erről a megjelenteknek.

Alvári Csaba: Az arculati kézikönyv elkészült olyan szintre, hogy véleményezni lehessen, akár itt a közmeghallgatáson, akár az elkövetkező napokban. A véleményezési szakasz lezárta után kell a testületnek elfogadni a kézikönyvet, illetve megalkotni a településképi rendeletet.

Az arculati kézikönyv a célból van, hogy feltérképezze a település részeit, értékeit, értékes épületeit és ezt könyv formában bemutassa. A településképi rendelet már kötelező szabályokat tartalmaz, de nem tartalmaz olyan szigorú megkötöttségeket, amelyek skatulyába zárnák az építkezéseket.

Alvári Csaba kivetítő segítségével részletesen bemutatja az arculati kézikönyvet, és hozzáfűzi, hogy van annyi szépsége a településnek, amelyekre büszkéek lehetnek az itt élők.

Ezt követően Gódor Lajosné polgármester megtartja beszámolóját az önkormányzat 2017. évi munkájáról és a 2018 évi terveiről.

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Beszámolója után polgármester felkéri az intézményvezetőket, hogy adjanak rövid tájékoztatást az általuk vezetett intézmények munkájáról.

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző tájékoztatja a résztvevőket, hogy az önkormányzat ASP pályázaton nyert 7,6 millió Ft-ot, mely számítógépek beszerzésére, multifunkciós eszközök beszerzésére lett fordítva. 2017-től ASP rendszeren keresztül kapcsolódik az adó és a költségvetés a MÁK-hoz, 2018-tól pedig a hagyaték, az ipar-kereskedelem, iratkezelés is ASP rendszerhez kapcsolódik, valamint a települési weboldal is megújításra kerül ennek keretében. 2018-tól a hivatalnak biztosítania kell az elektronikus ügyintézését is. A közelmúltban nagy átalakuláson ment át valamennyi önkormányzati hivatal, jegyzői hatáskörök kerültek át járási hivatalokhoz, főleg szociális téren. Járási ügysegéd tart ügyfélfogadást heti három alkalommal a hivatalban, hogy a lakosoknak ne kelljen Gödöllőre utazni ügyeik intézése miatt.

Gálné Czeglédi Henrietta alapszolgáltatási központ vezetője beszámol arról, hogy a központ bölcsődei ellátást biztosít 8 hónapostól 3 éves korú gyerekeknek, valamint időszakos gyermekfelügyeletet is vállal. 24 gyermeket látnak el az intézményben. A család- és gyermekjóléti szolgálat tekintetében az iskolával, óvodával, háziorvosi szolgálattal, önkormányzattal szoros kapcsolatban vannak a problémák megoldása érdekében. Házi segítségnyújtás keretében két ápoló látja el azon időszerű embereket, akik igénybe veszik a szolgáltatást. Az idősek szociális étkeztetését is az intézmény látja el saját konyhájával.

Kövágó Márta óvodavezető elmondja, hogy jelenleg 110 fő óvodáskorú gyermek ellátását látja el az intézmény öt csoportban. A személyi feltételek nem jók, mert négy óvónő hiányzik, bár nagy erővel próbálják az állásokat betölteni. Kiemelt figyelmet fordít az intézmény a tehetséggondozásra, hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatására. A család és az óvoda együttműködésének javításával is foglalkoznak, családi programokat szerveznek. Óvodai bál bevételeiből valósulhatott meg az óvodában a sószoba fényterápiával. Nagyon örülnek az új óvodának, ahová hamarosan megkezdődhet a visszaköltözés. Remélik, hogy egyre több szülő fogja intézményükbe íratni a gyermekét.

Podmaniczky Ágnes iskolaigazgató tájékoztatja a megjelenteket, hogy az idei tanévtől már mind az intézmény működtetése, mind a fenntartása állami kézbe került, a Dunakeszi Tankerületi Központoz tartoznak. Jelenleg 37 pedagógus, 7 fő technikai személyzet és 3 fő közmunkás dolgozik az intézményben, 308 tanuló képzését látják el 18 osztályban. Idén beindítottak egy iskolaotthonos tagozatot, ez azzal az előnnyel jár, hogy a gyerekeknek nem kell a házi feladatot hazavinni, mert az iskolában megoldják. Elmondja, hogy az intézmény nyitott a világ felé, idősotthonokba járnak a gyerekek szerepelni, óvodával jó kapcsolatot ápolnak, már az óvodás gyerekeket megismertetik jövőbeni tanítóikkal. Gyógytestnevelő

tanár, pszichológus szakember is segíti az intézmény munkáját. Tankerületi támogatásból a nyár folyamán sor került az intézmény elektromos fűhálózatának felújítására, ajtók cseréjére, szükséges festések elvégzésére. Jelenleg pedig zajlik az épület külső felújítása, hőszigetelése önkormányzati pályázati pénzből.

Czininé Tóth Mária Kommunális Kft. vezető beszél arról, hogy a Kft. a település-üzemeltetésen túl a rendezvények szervezését is bonyolítja. Ismerteti az év során végzett fontosabb feladatokat, pl. óvoda konyha, orvosi rendelő, óvoda költöztetés a felújítások idejére, kisebb útjavításokat végeztek, kiszáradt fákat vágtak ki. Nyári időszakban a parkok, közterületek rendben tartása adja a legtöbb feladatot. Saját emberekkel oldották meg az orvosi rendelő kerítésének elkészítését, mozgáskorlátozott feljáró vasmunkáit, a régi orvosi rendelő bútorainak felújítását. A tóparton aszfaltozást is végeztek. Most a karácsonyi díszkivilágítás, betlehemépítés van folyamatban. Fontosabb programok voltak az idei évben a tavaszi hadjárat, faluszépítő nap, gyereknap, pedagógus nap, idősek világnapja, falunapi rendezvények. Nyári szünetben csodatábort szerveztek iskolás gyerekeknek. Tájékoztatja a résztvevőket, hogy december 9-én adventi vásár lesz az iskola aulájában a dányi alkotó közösség szervezésében, december 17-én a művelődési ház, a máltai szeretetszolgálat egyedülállóknak szervez karácsonyi ünnepséget.

Az intézményvezetők beszámolója után Gódor Lajosné polgármester felkéri Gigor Sándorné adóügyi ügyintézőt az adóerő-képesség ismertetésére.

Gigor Sándorné kivetítőn, diagram segítségével tájékoztatást ad az önkormányzat adóbevételeinek alakulásáról. *(Táblázat mellékelve a jegyzőkönyvhöz.)*

Gódor Lajosné polgármester kéri a megjelenteket, hogy szóljanak hozzá az elhangzottakhoz, illetve tegyék fel egyéb kérdéseiket, észrevételeiket.

Palyaga József: A Rózsa utcai kertek fel lettek osztva, de nincsenek beépítve, nem lettek a közművek sem kiépítve. Sétélmezik a tulajdonosok, hogy ezekre a telkekre is kommunális adót kell fizetni.

Pervainé Hangodi Ágnes: Üres telkekre is lehetővé teszi a jogszabály az adónem kivetését. Ha a képviselő-testület mentesítené a Rózsa utca végi telkeket az adófizetés alól, akkor az a többi üresen álló telkekre sem lehetne kivetni az adót. Sajnálatos, hogy ezeket a telkeket nem lehet eladni. Egy módja lenne, hogy ne kelljen adót fizetni, ha újra összevonják a telkeket és átminősítenék.

Gódor Lajosné: Amikor elkezdtek ott a lakosok a telekmegosztásokat, elmondta az akkori testület, hogy az önkormányzatnak is vannak építési telkei, de azokat sem lehet eladni, de ennek ellenére megosztották a telkeket.

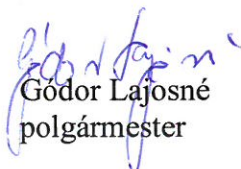
Kuti Mihályné: A Szentkirályban a csatornaépítést követően zúzott kővel kijavították az utakat, de most újra nagyon tönkre mentek, elkátyúsodtak. Vállalt-e arra garanciát a kivitelező, hogy megjavítják a kivitelezés során megrongálódott utakat, vagy ez az önkormányzat dolga. Hét éve lakom Szentkirályban, azóta nem tapasztalok a településrészen semmi fejlesztést, pl. gázvezeték sem épült. Nincs arra pályázati lehetőség, hogy a gázt be lehessen vezetni? Az út mindkét oldalán van árok kiásva, mely leszűkíti az utat, de nem szolgálja a vízelvezetést, nem itt folyik el a csapadékvíz, hanem végig az úton.

Gódor Lajosné: A szentkirályi lakosoknak ingyen volt a csatorna, Dányban fizetni kellett érte a lakosoknak 140000 Ft-ot. A csatornaközmű kivitelezője, ahol elvitte a csatornát, azon a részen helyreállította az utakat. Az önkormányzat jelentős költségért vásárolt zúzott követ, bedolgoztatta vállalkozóval. A Szent István utca útépítésére pályázatot fogunk beadni. A településrésze elkészültek már régen a gáztervek, de amikor kiderült, hogy fizetni kell a lakosoknak, azt nem akarták vállalni, így elmaradt a kivitelezés. Az árkokat meg fogjuk nézni, hogy rendszeresen tisztítva vannak-e, vagy milyen probléma van.

Baglyas János: Dányon minden közmű jelentős lakossági hozzájárulással épült. Szentkirály ingyen kapta a csatornát. Volt egy próbálkozás a csatornaépítést követően, hogy hozzunk létre egy pénzalapot, a szentkirályiak járuljanak hozzá az útépítéshez, de erre nem voltak hajlandók a lakosok. A lakossági hozzájárulást meg kell szervezni, ha igény merül fel.

Több hozzászólás nem volt, Gódor Lajosné polgármester a közmeghallgatást 20,30 órakor bezárta.

kmf.


Gódor Lajosné
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

Tisztelt Dányi Lakosok, Kedves vendégeink, Kedves kollégák!

Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntöm Önöket a 2017. évi köz-
meghallgatásunkon. Örülök, hogy megtiszteltek bennünket jelenlétükkel és
közös településünk fejlődése érdekében hozunk döntéseket, mondunk
javaslatokat a jövőre nézve.

Tisztelt Jelenlévők!

Szeretnénk először beszámolni településünk 2017 évi fejlesztéseiről, a 2018 évi
terveinkről.

Szeretném felkérni Dely Attilát és Terhes Csabát, hogy tájékoztassák a tisztelt
résztevőket a Dányi Ady Endre utca végén lévő ipari park beruházásával
kapcsolatban.

Szeretném felkérni Alvári Csaba fő építészt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket
településünkről készült arculati kézikönyvvel kapcsolatos teendőkről,
változásokról.

Szeretném, ha meghallgatnák Pervainé Hangodi Ágnes beszámolóját a
Polgármesteri Hivatal munkájáról, majd azt követően az újonnan bevezetett
ASP rendszerről, annak előnyeiről, hátrányairól. Ezt követően Gigorné Gódor
Szilvia adóügyi előadónk beszámol településünk adóbevételeiről és
kintlévőségeinkről.

Gálné Ceglédi Henrietta beszámol a Bóbita Szociális intézmény ez évi
munkájáról és a 2018 évi tervekről.

Kővágó Márta óvodavezető beszámol a Nefelejcs óvoda 2017 évi munkájáról és
2018 évi terveiről.

Czininé Tóth Mária ügyvezető asszony beszámol a Dányi Kommunális Nonprofit
Kft. munkájáról és jövőbeni terveiről.

Széchenyi István Általános Iskola beszámolóját is meghallgatjuk, majd a
Rendőrség képviselőjének beszámolóját.

Tisztelt Vendégeink, Kedves Dányiak!

Többször elmondom a képviselő-testület tagjainak, hogy 2010-ben a választási
kampányban tett ígéreteinket mindet teljesítettük.

Ígértük a családsegítő felújítását, bölcsőde építését, csatornahálózatot a Szentkirályba, új szennyvíztisztítót, a polgármesteri hivatal megújítását, Fő utca, Sipos utca, Thököly, Zrínyi, Petőfi, Szőlő krt., Szabadság tér útépítését, Piac építést. Ezek már 2017-ig megvalósultak. Nem ígértük, de megépítettük a sportparkot a Fő utcán, a néprajzi házat a Deák Krt-on, a sportpályát részben Leedar, részben TAO és önkormányzati segítséggel, a közterületek megszépítését, hidak elhelyezését a közterületen. 2017. évben építkezési dömping volt településünkön. Megépült az orvosi rendelő, az óvoda, külső hőszigetelés, nyílászáró csere, tetőfelújítás, napelemek kerültek az általános iskolára. Külső hőszigetelés, nyílászáró csere történik a Szent Imre téri volt orvosi rendelőn, amit a jövőben civil házként szeretnénk működtetni. Ipari park építésére nyertünk pályázatot. Az ipari park a volt gyümölcsösben valósul meg, az Ady Endre utca és az olajos út között. A park 6 vállalkozásnak tud helyet biztosítani, bekerítve, minden infrastruktúrával ellátva. A tervezési feladatok lassan a végéhez közelednek, kora tavasszal elkezdődik a kivitelezési munka, melyet 2018-as év közepére szeretnének befejezni. A 2018-as év legnagyobb beruházása a Művelődési Ház építése lesz. A közbeszerzés a munkák kivitelezésére folyamatban van. Remélhetőleg még ebben az évben kitudjuk választani a kivitelezőt. Erre a nagy beruházásra az önkormányzat rendelkezésére áll 180 millió forint, melyet az adóságkonszolidációban részt nem vett települések kaptak (akiknek nem volt hitele). Ebben az évben még a nevezett költségből meg tudtuk volna építeni, de 2017 év végére az év elején hatályban lévő árak háromszorosára emelkedtek. Ezért sajnos az önkormányzatnak a beruházáshoz hitelt kell felvenni, hogy 2018 év végére be tudjuk fejezni az építkezést. Ha mégsem tudnánk megépíteni a művelődési házat 2018. év végére úgy vissza kellene fizetni az államnak a 180 millió forintot.

2018 év elejére várhatóan elbírálják a Dány-Kóka közötti külterületi út pályázatát. Eddigi információink szerint a pályázat megfelelő, támogatásra érdemesnek találták, erről december közepén értesítik a két önkormányzatot.

2017. december hónapban lehet beadni újabb pályázatot belterületi utakra. A tervek elkészültek önkormányzati döntés van arról, hogy a Zöld utca, Vásártér és a Dány-Szentkirály Szent István út felújítására szeretnénk támogatás kapni.

Még 2016 évben beadásra került a Szent Imre Ifjúsági Ház pályázata felújításra energetikai beruházásra. Sajnos eddig még nem történt döntés ezzel kapcsolatban.

Településünkön 2017-ben is megrendeztük a tavaszi Faluszépítő napot, melyen sok települését tisztelő, szerető ember ültette a fákat, virágokat, szedte a szemetet, szépítette falunkat. Köszönet érte.

Sok színes rendezvénnel is büszkélkedhetünk 2017-ben. Farsangi bállok, óvodai alapítványi bál, iskolai alapítványi bál, nőnap, pedagógusnap, gyermeknap, falunap, fúvószenekari koncertek, nemzeti ünnepeink. Azt hiszem ezek a rendezvények minden korosztálynak nyújtottak élményt.

2017. december 1-től új házi orvosunk lesz. dr. Szafadi Tariq személyében. Kérem Önöket, hogy fogadják fiatal házi orvosunkat szeretettel, reméljük, hogy sok éven keresztül gyógyítja majd településünk lakóit.

Felszerelésre kerültek a lakosok által kért plusz közvilágítási lámpák, reméljük az érintett lakosok megelégedtek a beruházással.

Sajnos településünkön is megszaporodott a bűnözés, lakáseltulajdonítás. Önkormányzatunk a polgármesteri hivatal minden tőle telhetőt megtesz ezen jelenségek megfékezésére, de nem vagyunk rendőrök, nem intézhetjük ezekben az ügyekben. Kérjük a rendőrség képviselőit, hogy mindent tegyenek meg, hogy településünk lakói legyenek megelégedve a közbiztonsággal és kerüljenek a hatóság látóterébe azon személyek, akik nem az egyenes utat választják és kellően legyenek megbüntetve.

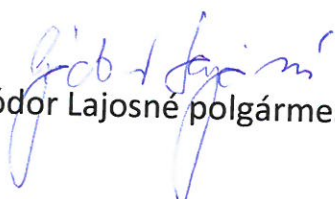
Tisztelt Vendégeink! Kedves Dányiak!

Kérem tegyék fel kérdéseiket, gondolataikat, hogy együtt orvosoljuk a gondokat és örüljünk településünk sikereinek.

Minden kedves megjelentet szeretettel várunk 2017. december 15-én 13 órára az újonnan megépített beruházások átadására a Nefelejcs óvodába.

Kívánok településünk minden lakójának békés, boldog ünnepeket, jó egészséget.

Dány, 2017. november 30.


Gódor Lajosné polgármester

Dány Község Önkormányzatának adóbevételei
(ezer Ft)

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 (IX.31-ig) |
|--|--------|--------|--------|--------------------|
| Építményadó | 1.066 | 1.172 | 42 | - |
| Magánszemélyek kommunális adója | 8.114 | 8.222 | 15.055 | 13.802 |
| Helyi iparüzési adó | 36.074 | 51.930 | 50.403 | 50.346 |
| Gépjárműadó (40%) | 11.087 | 11.113 | 11.523 | 11.411 |
| Talajterhelési díj | 728 | 1.104 | 2.380 | 1.833 |
| Késedelmi pótlék | 576 | 541 | 1.034 | 476 |

**Dány Község Önkormányzatának
adóbevételei**

