



DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E
R E N D K Í V Ü L I Ü L É S

*A 2023. JÚNIUS 6-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen
tárgyalt rendelet, napirendi pont és határozat*

Meghívóban szereplő napirendi pontok:

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2023. (.....) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező
helyi közszolgáltatásról szóló 6/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
9/2023. (VI.6.) önkormányzati rendelet

DAKÖV-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítása szippantott szennyvízre
51/2023. (VI. 6.) Kt. határozat

A 0198/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása
52/2023. (VI. 6.) Kt. határozat

DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E
R E N D K Í V Ü L I Ü L É S

Készült: 2023. június 6-án 8.10 órakor a községháza tárgyaló termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Gódor Lajosné polgármester
Baglyas János alpolgármester
Baráth Miklós képviselő
Bugyi Sándor képviselő,
Tóth József képviselő és
Vér Lajos képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Pál Szilvia jegyző

Jegyzőkönyvvezetőként jelen van:

Lénárdné Nagy Klára titkársági ügyintéző

Gódor Lajosné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

A rendkívüli ülés összehívásának oka a DAKÖV-vel kötött közszolgáltatási szerződés - szippantott szennyvízre - módosítása és ehhez kapcsolódóan rendelet módosítás elfogadása, és a 0198/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása.

Polgármester Asszony a napirendi pont elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontot fogadta el:

Elfogadott napirendi pontok

1. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 6/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása DAKÖV-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítása szippantott szennyvízre
2. A 0198/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

Napirendi pontok tárgyalása (elfogadott napirendi pontok alapján)

- 1. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 6/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
DAKÖV-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítása szippantott szennyvízre
Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester
(Az előterjesztés helyben kerül kiosztásra.)

Gódor Lajosné: Nagy felháborodást keltettek a tóparton a DAKÖV új szolgáltatási díjai. Megreklamáltam és sikerült Jasper Lóránt igazgató úrral beszélni ez ügyben. A környékbeli árakhoz képest Dánynak magas árakat szabtak meg, a szippantási díjakat nem egyeztettek. Kevés településen van szippantott szennyvíz, de nálunk kint a tóparton csak szippantással lehet megoldani a szennyvíz elszállítását. Az előző években a rendelettől eltérő módon működött a szippantás. Mindezekre tekintettel azt beszéltük meg, hogy mérsékeljük a tóparti díjait. A megállapodásból kivételre került az 500,- Ft-os kilométerdíj annak ellenére, hogy külterület. A leürítési díj és a szennyvíz m³-ere maradt.

dr. Pál Szilvia: A nem közművel szállított szennyvíz begyűjtésére vonatkozó rendeletet 2016-ban fogadta el a képviselő-testület. Ehhez kapcsolódott egy 2016-os közszolgáltatási szerződés, mely 2021-ben lejárt. A katasztrófavédelem kérte a közszolgáltatási szerződést, és akkor vettük észre, hogy lejárt. Ezt követően a DAKÖV megújította a szerződést, mely a márciusi ülésen volt a képviselők előtt. A szöveges részben nem történt változás. A díjakat a testületi ülés előtt fél órával küldték meg nekünk, és nem figyeltünk fel rá, hogy mennyire magas árakat szabtak meg, és a rendelet mellékletét sem igazítottuk a közszolgáltatási szerződéshez. Ezt követően a magas árak miatt háborodtak fel a tóparti lakosok, ugyanis 7500 Ft-ról 34 ezer forintra emelték fel az 5 m³ szennyvíz elszállításának díját. Tegnap este ¼ 7-kor kaptuk meg az új díjat, mely 25 ezer forint lett úgy, hogy kivették belőle az 500 forintos kilométer díjat. Korábban ezt is 7500,- Ft-ban határozták meg. A jelenleg hatályos rendeletünk azonban több ponton igényel módosítást, mert a preambulumban hivatkoznak az Möt. 13. § (1) bekezdés 19. pontjára, mely a hulladékszállítás, és 2023. július 1-től hatálytalan lesz, mivel a MOL átveszi a hulladékszállítást. A rendelet személyi hatálya sem jó, ezért kiegészíteném azzal, hogy a „közcsatornával ellátott, de technikai okból rákötni nem tudó ingatlantulajdonosok”. A rendelet hivatkozik arra, hogy 5 évente felül kell vizsgálni a közszolgáltatási szerződést. Szerepel benne egy 2002. évi Eü. rendelet, mely hatálytalan, ezért azt is aktualizálni kell. A DAKÖV tájékoztatójában a szennyvíz elszállítására 8 napot jelölnek meg, de a korábbi rendeletünk 72 óra volt. Indokoltnak tartom a továbbra is a 72 órát. Dunaharaszti és Iklad nem közművel szállított szennyvízzel kapcsolatos rendeleteit néztem. Ezek egyikében szerepel időlegesen használt és nem használt ingatlan, mely azt jelenti, hogy a DAKÖV-nek be kell jelenteni, hogy ha a tulajdonos 30 napnál tovább nem használ egy ingatlant. Ha ezt beletennénk, akkor azt ellenőrizni kellene a közszolgáltató részéről, és szankció sincs rá. Rendeletünkben benne van, hogy kötelező igénybe venni a közszolgáltatást és zártnak kell lenni. Ezeket a változásokat javasolnám a rendeletünkben.

Baglyas János: Így mennyivel csökkent a szippantás díja?

dr. Pál Szilvia: 34 ezer forint volt és bruttó 26. 683,- forint lett, a korábbi bruttó 7500 forint helyett. A 7500,- Ft 10 évvel ezelőtti ár.

Gódor Lajosné: Azok az emberek, akik ide jönnek lakni nincsenek tisztában azzal, hogy nincs csatorna, nincs víz. Amint ideköltöznek szeretnék belterületbe vonatni a tópartot. Az önkormányzatnak erre nincs anyagi kapacitása. Csütörtökön volt a megyeházán egy tájékoztató az agglomerációba tartozó települések részére, és Dányt is idesorolták. Ezen a tájékoztatón beszéltem a csömöri polgármesterrel, ahol hasonló a helyzet, ott is megveszik a nyaralókat, felújítják, el akarják adni és követelik az önkormányzattól a közművek kiépítését.

A polgármester szavazásra bocsátja a rendlettervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotja:

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2023. (VI. 6.) önkormányzati rendelete**

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 6/2016. (II.26.) rendelet módosításáról

A rendelet pontos szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. (közszolgáltatási szerződés módosítása)

Egyetlen mondatot kell a megállapodásból kivenni, az 1.5.1. pont utolsó mondatát.
„A szállítóeszköz másik településről történő kirendelésének díja 500,-Ft/megtett km (oda-vissza).”

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

51/2023. (VI. 6.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság és Dány Község Önkormányzata között - **Dány község közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló kötelező közszolgáltatás ellátására vonatkozó** – megkötött közszolgáltatási szerződés módosítását elfogadja.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester
Határidő: azonnal

1. A 0198/14 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

(Az előterjesztés helyben kerül kiosztásra.)

Gódor Lajosné: Szekeres Zsolt, Temető utcai lakossal volt egy földhasználati szerződésünk.

Tóth Dániel: Szekeres Zsoltnak a „gyümölcsös” sarkában van egy saját tulajdonú területe, mely mellett volt egy önkormányzati bozótos rész. Szerződés alapján ezt a területet használta, mely szerződés még 2022-ben lejárt. Ezt a 0198/14 hrsz-ú ingatlan kellene megpályáztatni. Szeretném kérdezni, hogy máától 15 napra (vagy június 30.) ki lehet-e írni a pályázat beadási határidejét, a beadás meggyorsítása miatt?

dr. Pál Szilvia: Testületi döntés szükséges hozzá. A következő ülés időpontja pedig 2023. július 7. lesz, szerintem jó az eredeti június 30.

Gódor Lajosné: Akkor maradhat az időpont.

Baglyas János: Szekeres Zsolt szeretné megújítani a szerződést?

Tóth Dániel: Nem tudom, nem beszéltem vele, de úgyis kiküldjük neki is a pályázati lapot.

Baglyas János: Az a terület használhatatlan. Nem tudom, hogy lesz-e rá érdeklődő.

Gódor Lajosné: Ha ő tudja használni, akkor újítsa meg a szerződést.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

52/2023. (VI. 6.) Képviselő-testületi határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2118 Dány, 0198/14 helyrajzi szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozóan nyílt pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati kiírás közzétételére.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Több napirendi pont nem lévén Gódor Lajosné polgármester megköszönte mindenkinek a jelenlétet, és a rendkívüli testületi ülést 8,23 órakor bezárta.


Gódor Lajosné
polgármester




dr. Pál Szilvia
jegyző

