

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
feladat- és hatáskörében eljáró
Dány Község Önkormányzat Polgármesterének
22/2021. (III. 08.) határozata
ingatlan értékesítésről**

2020. november 4-én hatályba lépett a Kormány *veszélyhelyzet kihirdetéséről* szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelete, melyben *a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében* Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Kormány 26/2021. (I.29.) Korm. rendeletében *a veszélyhelyzet kihirdetéséről* szóló *fent hivatkozott Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetéséről* rendelkezett, mely február 8-án lépett hatályba. A *veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről* szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában a fenti indokokra hivatkozással a Kormány Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki, mely rendelkezés 2021. február 8-án lépett hatályba.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „*Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.* Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Dány Község Önkormányzat polgármestereként az alábbi döntést hozom.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2017. (VIII. 31.) határozatában döntött a 2118 Dány, Arany János utcai valamint Vörösmarty utcai telkek vételáráról, és azt 3700 Ft +ÁFA/m² árban határozta meg.

Az önkormányzati tulajdonú **2118 Dány 1736/35 hrsz. (871 m²)** alatti ingatlant Molnár Dénes Péter 4251 Hajdúsámson, Kinizsi Pál utca 8. szám alatti lakos, mint vevő részére értékesíteni kívánjuk az alábbiak szerint.

$871 \text{ m}^2 \times (3700 \text{ Ft} + 999 \text{ Ft ÁFA}) = 3.222.700 \text{ Ft} + 870.129 \text{ Ft ÁFA} = \mathbf{4.092.829 \text{ Ft}}$

Vevőt további nettó 250.000,- Ft + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 317 500,- Ft ingatlanközvetítői díj terheli, melyet tudomásul vett, és a szerződésben rögzítésre kerül.

Az adásvételi szerződést ezek alapján megkötöm.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester
Határidő 2021. 03. 20.

Dány, 2021. 03. 08.


Gódor Lajosné
polgármester

Jogi ellenjegyzés:


dr. Pál Szilvia
jegyző
