

**Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
feladat- és hatáskörében eljáró
Dány Község Önkormányzat Polgármesterének
6/2021. (II. 02.) határozata
ingatlan értékesítésről**

2020. november 4-én hatályba lépett a Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelete, melyben a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester,** illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”*

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Dány Község Önkormányzat polgármestereként az alábbi döntést hozom.

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2017. (VIII. 31.) határozatában döntött a 2118 Dány, Arany János utcai valamint Vörösmarty utcai telkek vételáráról, és azt 3700 Ft + ÁFA/m² árban határozta meg.

Az önkormányzati tulajdonú **2118 Dány 1736/11 hrsz. (903 m²)** alatti ingatlan Kiss Katalin Viola 1171 Budapest, Szabadság sugárút 81. és Kilinkó Barbara Rebeka 1173 Budapest, Ferihegyi út 76. 2/a szám alatti lakosok, mint 1/2- 1/2 tulajdoni hányadú vevők részére értékesíteni kívánjuk az alábbiak szerint.

Az önkormányzati tulajdonú **2118 Dány 1736/12 hrsz. (905 m²)** alatti ingatlan Szódi András 2118 Dány, Kisköz utca 7. és Kiss Katalin Viola 1171 Budapest, Szabadság sugárút 81. szám alatti lakosok, mint 1/2- 1/2 tulajdoni hányadú vevők részére értékesíteni kívánjuk az alábbiak szerint.

903 m² x (3700 Ft+ 999 Ft ÁFA) = 3.341.100 Ft + 902.097 Ft ÁFA = **4.243.197 Ft**
905 m² x (3700 Ft+ 999 Ft ÁFA) = 3.348.500 Ft + 904.095 Ft ÁFA = **4.252.595 Ft**

A 2118 Dány 1736/11 hrsz. (903 m²) alatti ingatlanra a részletfizetést az alábbiak szerint engedélyezem:

Szerződéskötéskor: bruttó 1.400. 000,-Ft, április 15-ig bruttó 1.400. 000,- Ft, június 15-ig bruttó 1. 443. 197,- Ft.

Az adásvételi szerződést ezek alapján megkötöm.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő 2021. 03. 10., ezt követően ápr. 15. és jún. 15.

Dány, 2021. 02. 02.

Gódor Lajosné
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

dr. Pál Szilvia
jegyző