16/2017 (VII.7.) ör.
1. m. SZT-B.

B

JELMAGYARÁZAT

KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
MEGLÉVŐ RVÓ BER TERÜLET HATÁRA
TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA

SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

SZABÁLYOZÁSI VONAL
SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

VÉDELEMI, KORLÁTOZÁSI, KÖTELEZETTSÉGI

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
MŰEMLÉK
MŰEMLÉK TELKE
RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLETEK

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

NEMZETKÖZI TÁJ - ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

NATURA 2000 TERÜLETE

ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

GÖDÖLLŐI DOMBVIDÉK TK ORSZÁGOSAN VÉDETT TERÜLET
EX LEGE VÉDETT LÁP
GÖDÖLLŐI DOMBVIDÉK-FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLETE
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET TERÜLETE
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ TERÜLETE
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
TÁJKÉPVÉDELEM HATÁRA

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA

FŐ ÖVEZETTÍPUSOK SZÍNEZÉSI KIEMELÉSE

KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZET(Lke-1, Lke-2, Lke-3)
FALUSIAS LAKÓÖVEZET(Lf-1, Lf-2, Lf-3)
ÜDÜLŐHÁZAS ÖVEZET
INTÉZMÉNYTERÜLET (Vt-1, Vt-2)
KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI ÖVEZET(Gksz-1, Gksz-2)
IPARI, GAZDASÁGI ÖVEZET(Gip-km, Gip-szv)
KÜLÖNLEGES TERÜLET ÖVEZETE(Ksp, Ker, Ki, Kegl, Kszv)
KÜLÖNLEGES TERÜLET, BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZET (fotovoltaikus/szélenergiával ötvözhető)
ZÖLDTERÜLETI ÖVEZET(Zkk)
ERDŐÖVEZET - GAZDASÁGI
ERDŐÖVEZET - VÉDELMI
MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZET(Mk-1, Mk-4)
VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

BEÉPÍTÉS MÓDJA	MEGENGEDETT LEGNAGYOBB TELEPÜLÉSKÉPI MAGASSÁG (m)	TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)
MEGENGEDETT LEGKISEBB TELEK TERÜLETE (m²)		
MEGENGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)		

BESZERKESZTŐMŰ TERÜLETI ÖVEZETEI:

Lke-1 | Lke-2
Lf-1 | Lf-2 | Lf-3
Vt-1 | Vt-2 | Vt-3
Gksz-1 | Gksz-2
Gip-km | Gip-szv
Gk
Ksp | Ker | Ki | Kegl | Kszv | Kb-ás
Kbe-k
Zkk
Ev | Eg
V
Kfö

VÍZSZINTES ÉPÍTÉSI HELYZETEK

SZTA | SZTB | SZTC

A TERV KÉSZÍTŐJE:

PESTTERV Kft.
Pest megyei Terviroda, Tükrös u. 43 telephely: Tervezők útja 1.
Tel/fax: (+36 27) 500 300 Fax: (+36 27) 500 301
Felelős tervező: Tóth Tamás, TT-1-14651 TT-I-0007
Tervezői jogosultság: Építészeti tervezői jogosultság: 14651 TT-I-0007
Építészetműszaki: Építészeti-műszaki tervezői jogosultság: 14651 TT-I-0007
Közreműködő: Építészeti tervezői jogosultság: 14651 TT-I-0007
Közreműködő: Építészeti tervezői jogosultság: Szép Andrea Kata TT-I-0007
Közreműködő: Építészeti tervezői jogosultság: Kelemen Zsuzsanna TT-I-0007
Közreműködő: Építészeti tervezői jogosultság: Kiss Nikolett TT-I-0007

MEGBÍZÓ:

DÉLI KÖZÉPSŐ DUNAMENTI ÁROP
PÁLYÁZATKEZELŐ IRODA

TERVEZŐ:

PESTTERV Kft.
Pest megyei Terviroda, Tükrös u. 43 telephely: Tervezők útja 1.
Tel/fax: (+36 27) 500 300 Fax: (+36 27) 500 301

TÉRSÉGI TERVEK

SÁRVÍ TELEPÜLÉSRENDEZÉSE ESZKÖZÖKNEK FELÜLVIZSGÁLATA

SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2 000
2017. JÚLIUS HÓ