

Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. november 17-i rendkívüli ülésére

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Lakáskérelem elbírálása

Előterjesztést készítette: Szekeresné Soós Anett

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szőlő krt. 15/C. 8. ajtószám alatti lakásának bérleti jogviszonya 2022. november 6-i nappal megszűnt.

A lakás igénybevételére új kérelem érkezett.

A lakást Juhász Viktor és felesége, Juhász-Udvardi Hedvig szeretnék igénybe venni, ahová gyermekükkel együtt szeretnének költözni.

Az önkormányzat tulajdonában van a Dány, Szőlő krt. 15/C. 8. ajtószám alatti, 55,7 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adható bérlakás. Kérelmezők nyilatkoztak arról, hogy a kaució összege rendelkezésükre áll. Javaslom ennek az ingatlanak az odaítélését a kérelmezők részére.

A fenti lakás:

- összkomfortos
- piaci alapon bérbe adó lakás
- 55,7 m² alapterületű
- rendelet szerinti négyzetméter ára: 830 Ft/m²/hó
- havi bérleti díja: 46.231,-Ft

Előterjesztem a következő határozati javaslatot:

...../2022. (XI.17.) számú határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dány, Szőlő krt. 15/C. 8. ajtószám alatti 55,7 m² alapterületű, üresen álló, összkomfortos, piaci alapon bérbe adott lakást Juhász Viktor (születési neve: Juhász Viktor, szül. helye, ideje: Budapest, 1987. 04. 27. , an: Szira Erzsébet) és Juhász-Udvardi Hedvig (születési neve: Udvardi Hedvig, szül. helye, ideje: Kerepestarcsa, 1992. 03. 15.) kérelmezők részére (együtt költöző személy: Juhász Patrik gyermek) 2022. november 18-tól bérbe adja határozatlan időtartamra 46.231,- Ft/hó bérleti díjjal (+ rezszi), 400.000,- Ft kaució letéte mellett. A bérbeadó a bérleti díj összegét évente jogosult rendeletében meghatározott mértékben emelni, melyről bérlőt értesíteni köteles az első esedékességet megelőzően. A bérleti jogviszony részleteit felek közjegyzői okiratba foglalják.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: 2022. november 18.

Gódor Lajosné
polgármester