



Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/98-11/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 29-én tartandó ülésére

10. Napirendi pont

Tárgy: Dány, Rákóczi u. 31-33. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan tetőterének beépítése

Készítette:

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
megbízott pénzügyi csoportvezető

Előterjesztve a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Kulturális és Értéktár Bizottsághoz.

(a megfelelő aláhúzendó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Árajánlat

**Készült a Széchenyi Ház - Dány, Rákóczi út padlástéri lakás
(volt Polgárőrségi iroda) kialakításának munkálatairól**

1. Új bejárati ajtó anyagár:	175.000 Ft
beépítés:	25.000 Ft
2. Bejárati ajtó körül vakolatjavítás, élvédőzés	20.000 Ft
3. Helyiség 50%-os glettelése 39 m ² x 2500 Ft/ m ²	97.500 Ft
4. Fal- és glettcsiszolás mélyalapozással 78 m ² x 600 Ft/m ²	46.800 Ft
5. Diszperzit festés 78 m ² x 1350 Ft/ m ²	105.300 Ft
6. Diletáció miatt díszcsík felrakása 15 fm x 1200 Ft/fm	18.000 Ft
7. Tetőtéri ablakok lazúrozása állagmegóvás miatt 3 db x 8500 Ft/db	25.500 Ft
8. Radiátorcső mázolósa 4 fm x 900 Ft/fm	3.600 Ft
9. Takarás, levédés	8.000 Ft
	<hr/>
Anyag+munkadíj nettó értéke:	524.100 Ft
+ 27 % ÁFA:	141.507 Ft
	<hr/>
Bruttó végösszeg:	665.607 Ft

***Szembenl v  padlástéri lakás festés-,
gipszkartonoz si munkái***

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Gipszkarton válaszfal és el t tfal építésének anyagköltsége
42 m ² x 9000 Ft/ m ² | 378.000 Ft |
| 2. Gipszkarton válaszfal és el t tfal építésének munkadíja
42 m ² x 9500 Ft/ m ² | 399.000 Ft |
| 3. F rd szob ba beltéri ajtó beépítése
anyagár: | 60.000 Ft |
| ajt be llítés munkadíja: | 25.000 Ft |
| 4. Simító vakolat javítása
22 m ² x 1800 Ft/ m ² | 39.600 Ft |
| 5. Teljes felület glettelése
129,4 m ² x 2500 Ft/ m ² | 323.500 Ft |
| 6.  lv d z s
18,5 fm x 1200 Ft/fm | 22.200 Ft |
| 7. Glettsz sol s m lyalapz ssal
129,4 m ² x 600 Ft/ m ² | 77.640 Ft |
| 8. Dilet ci s holkercsik felrakása
30 fm x 1200 Ft/fm | 36.000 Ft |
| 9. Diszperzit festés
129,4 m ² x 1350 Ft/ m ² | 174.690 Ft |
| 10. Tetőtéri ablakok lazúrozása állagmegóvás miatt ( tlag r)
4 db x 8500 Ft/db | 34.000 Ft |
| 11. K rablak lazúrozása | 3.000 Ft |

SZÁM-FEST BT
2118 Dány, Kandó K. u. 9-11.
Bényi József

Tel.: 06-30-9519-179

E-mail: szamfestbt@gmail.com

12. Új fürdőszoba ajtó mázolása 25.000 Ft

13. Bejárati ajtó mázolása fehér színnel 20.000 Ft

Anyag+munkadíj nettó értéke: 1.617.630 Ft

+ 27 % ÁFA: 436.760 Ft

Bruttó végösszeg: 2.054.390 Ft

Lépcsőház utolsó emeletének beázás miatti festése, szigetelése

1. Beázás szigetelése 15.000 Ft

2. Diszperzit festés
80 m² x 1350 Ft/ m² 108.000 Ft

3. Takarás, ragasztás 15.000 Ft

Anyag+munkadíj nettó értéke: 138.000 Ft

+ 27 % ÁFA: 37.260 Ft

Bruttó végösszeg: 175.260 Ft

Dány, 2024. január 28.

Tisztelettel: Bényi József



ÁRJÁNLAT

2023.01.28.

Tárgy: a Dányi Önkormányzat részére: bérlakások padlásterében 2 lakás kialakításáról

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megkeresését, az alábbiakban küldjük az ajánlatot a tárgyi projektre vonatkozóan.

I. Nagyobb méretű lakás

- Gipszkartonozás (fürdőszoba válaszfal, konyhapult, atikafal lezárása) anyag, munkadíj együtt
44 m x 20500 Ft/m²= 902.000 Ft
- Fürdőszoba ajtó és beállítása anyag, munkadíj 110.000 Ft
- Gipszkarton glettelése, becsiszolása, falfixálása, festése 132 m² x 5500 Ft/m²=
726.000 Ft
- Helyiségben lévő ablakok, ajtó mázolása, lazúrozása 130.000 Ft

II. Kisebb méretű lakás

- Bejárati ajtó cseréje fal javításával 250.000 Ft
- Glettelés, csiszolás, falfixálás, festés 81 m² x 5500 Ft/m²= 445.500 Ft
- Velux ablakok lazúrozása és csömázolás 50.000 Ft

III. Két lakás előterének, lépcsőház felső részének javítása, festése

150.000 Ft

Összesen:

- I. Nagyobb méretű lakás: 1.868.000 Ft
- II. Kisebb méretű lakás: 745.500 Ft
- III. Két lakás előterének, lépcsőház felső részének
javítása, festése 150.000 Ft

Anyag, munkadíj nettó összege: **2.763.500 Ft + 27 % ÁFA**

Nagytarcsa, 2024. január 28.

Unisol Installációs Kft.
2120 Dny
A67-12044-14-14-14-14
Baktai Gábor

Unisol Installációs Kft.

Árajánlat

Dány Község Önkormányzata részére

Dány, Rákóczi út 31-33 Széchenyi Házak
2 db padlástéri lakás kialakításának munkái

1. lakás
gipszkartonfal készítése, fürdőszoba kialakítása, konyhapult kialakítása, atikafal gipszkartonzása, gipszelése, festése, fürdőajtó beállítása, mázolás és lazúrozás 1.750.000 Ft + Áfa
2. lakás
bejárati ajtó cseréje kompletten, glettelés, festés, ablakok lazúrozása, csövek mázolása 650.000 Ft + Áfa
3. lakások közt lévő folyosó festése, beázás javítása 170.000 Ft + Áfa

Nettó összeg: 2.570.000 Ft
27 % áfa: 693.900 Ft
Bruttó végösszeg: 3.263.900 Ft

Bruttó végösszeg az anyag és munkadíjat tartalmazza.

Dunaharaszti, 2024. január 28.

Ács József
szobafestő-mázoló-tapétázó
2330 Dunaharaszti, Dobó I. u. 2.
Adószám: 50681141-2-33
06 30 977 4642

ÁCS JÓZSEF