

Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/483-11/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. május 29-én tartandó ülésére

10. Napirendi pont

Tárgy:

Bérlakás kérelem elbírálása

Előterjesztő:

Gódor Lajosné polgármester

Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
mb. pénzügyi csoportvezető

Előterjesztve a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Kulturális és Értéktár Bizottsághoz.

(a megfelelő aláhúzendó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. május 29-i ülésére

Előterjesztő: Gódor Lajosné polgármester

Előterjesztés tárgya: Lakáskérelem elbírálása

Előterjesztést készítette: Dávidné Lázár Margit

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rákóczi u. 31-33. 5. ajtószám alatti lakásának bérleti jogviszonya 2024. március 30-i nappal megszűnt.

A fenti lakás:

- összkomfortos
- piaci alapon bérbe adó lakás
- 67,3 m² alapterületű
- rendelet szerinti négyzetméter ára: 1.500 Ft/m²/hó
- havi bérleti díja: 100.950,-Ft

Jelen pillanatban az alábbi kérelmeket tartjuk nyilván megüresedő önkormányzati lakás bérbeadása miatt, a benyújtás sorrendjében felsorolva:

1. Káposztás Béla	2118 Dány, Hunyadi utca 23.	(2021.01.28.)
2. Kékesi Evelin Patrícia	2118 Dány, Bethlen utca 30.	(2023.04.12.)
3. Fejős Mária	2243 Kóka, Felsőhegy 2545 hrsz.	(2023.05.23.)
4. Szabó Józsefné	2118 Dány, Kisköz u. 11.	(2023.07.25.)
5. Kanalas Katalin	2118 Dány, Bethlen utca 40.	(2024.02.06.)
6. Pásztorné Rózsai Viktória	2118 Dány, Tóparti u. 18.	(2024.04.15.)

Az önkormányzat tulajdonában van a Dány, Rákóczi u. 31-33. 5. ajtószám alatti, 67,3 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adható bérlakás.

Szabó Józsefné 2024.04.26-án ismét beadta kérelmét, megerősítve, hogy a lakásbérleti kérelmét továbbra is fenntartja. A lakásba kiskorú gyermekével, édesanyjával és lánytestvérével költözne. Kérelmező nyilatkozott arról, hogy a kaució összege rendelkezésére áll.

Kérem a testületet, hogy a fenti személyek közül válassza ki a fenti lakás új bérlőjét a Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (IV. 29.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint a lakbértámogatásról önkormányzati rendelet 49. §-a alapján:

„A lakásigények elbírálásakor a képviselő-testület előnyben részesíti:

- a) mindenekelőtt a fiatal házaspárokat, különösen, ha már gyermeket is nevelnek
- b) azt a nagykorú személyt, aki a kérelem benyújtásakor a falu közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és legalább két éve életvitelszerűen ott is lakik.

Előterjesztés mellé csatolom a kérelmezők által benyújtott kérelmek fénymásolatát.

Előterjesztem a következő határozati javaslatot:

...../2024. (V.29.) számú határozat

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Dány, Rákóczi u. 31-33. 5. ajtószám** alatti 67,3 m² alapterületű, összkomfortos, piaci alapon bérebe adott lakást kérelmező **részére** (együtt költöző személy/ek:) a közjegyző előtt aláírt bérleti szerződésben meghatározott bérleti jogviszony időpontjától bérebe adja határozatlan időtartamra 100.950,- Ft/hó bérleti díjjal (+ rezszi), 500.000,- Ft kaució letéte mellett. A bérbeadó a bérleti díj összegét évente jogosult rendeletében meghatározott mértékben emelni, melyről bérlet értesíteni köteles az első esedékességet megelőzően. A bérleti jogviszony részleteit felek közjegyzői okiratba foglalják.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Határidő: 2024. június 30.

Gódor Lajosné
polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL, DÁNY	
Iktatva:	2023. júl. 25
Szám:	1/720-1/2023
Elősz:	Előadó: SZA

LAKÁSBÉRLETI KÉRELEM

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Polgármester asszony!

Alulírott Szabó Józsefné (Pók Gyöngyi Vásárosnamény, 1975.11.02. an: Bíró Julianna) 2118 Dány Kisköz u 11 szám alatti lakos kérelemmel fordulok Önökhöz önkormányzati tulajdonban lévő társasházi lakás albérlete tekintetében.

2013 -ba költöztem Dányba családommal albérletbe. Sajnos férjemmel a házasságunk külső tényezők miatt megromlott, ezért 4 gyermekemet egyedül kellett felnevelnem. Gyermekeim iskoláik elvégzését követően el is helyezkedtek önálló életbe kezdtek, mára már csak a legkisebbről kell gondoskodnom -aki középiskolás- illetve testvérem halála (COVID-19) miatt édesanyámat kellett magamhoz venni.

Férjem az elmúlt 8 év alatt nem indította el a válást, lakásvásárlásra nem is gondolhattam egyedül. Folyamatos túlórára kényszerültem, hogy gyerekeim hiányt ne szenvedjenek. Ahhoz, hogy egyenesbe jöjjenek, és saját ingatlant tudjak vásárolni, csökkentenem kell a kiadásaimat. Helyi viszonylatban, a kiadó ingatlanok albérleti ára illetve rezsiköltsége oly mértékben megemelkedett, hogy mellette megtakarítani, spórolni nem lehet, ezért kérném a Tisztelt Testületet, hogy az önkormányzati ingatlanok egyikébe albérletet biztosítani szíveskedjenek. Állandó jövedelemmel rendelkezem, a kaució összegének letétbehelyezése illetve a havi bérletdíj kifizetése biztosított részemről. Dányi lakosként életutamat ismerve remélem, pozitív elbírálásba részesülök.

Dány, 2023. 07. 18.

Tisztelettel és Köszönettel:



Szabó Józsefné

Tel: 06-70-278-3943

Kéveltem:

Alulírott köpöztés Béln, 1970. 01. 27. 8p.

Sz. szám 408103

AN LOBERER EVZSÉBET

Lokcím 2118 Dány Magyar u. 23.

Adószám 8376460803

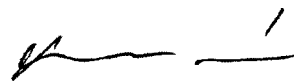
Személyszám 191001272410

A következő kévések fúudultk övékhez:

A megúrtozott élethelyzetekvevő tevékettel / válfelben
vagyunk / Szervatük magpa lya n egy önkörműlyzati
bélkémény:

Indoklás! A válfés után is Szervatük a családun
kérlelben lemmi: Háven gsemmeket nevelük előöl
Kétfé kikvud: Előve is kőssőmön pozitív hozzá-
állókot:

Tisztelettel köpöztés Béln



Elérhetőség 06 70 531 0360

E-mail belkőpöztés 77 @ G. mail. com.
@ gmail. com

Dány 2021. 01. 25.

POLGÁRMESTERI HIVATALDÁNY	
Iktatva:	2021 JAN. 28
Szám:	1/168-1/2021.
Elősz.:	Előadó: 1 Bai

04.12.

Dány Község Plgármestesi Hivatala
Szociális Osztály
2118. Dány Pesti út 1.

PLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Előadva:	2023 APR. 13
Szám:	1/421-1/2023
Elősz:	Előadó: SZSA

Tisztelt Ügyintéző!

Ezúton szeretném benyújtani szociális bérlakás iránti kérelmemet. Szüleimtől külön szeretnék költözni, önnálló életet szeretnék élni a családommal. A bérleti díjat és a kauciót ki tudám fizetni, rendszeres jövedelemmel rendelkezek. Kérem, vegyék fontolóra kérelmemet.

Adataim:

Név: Kékesi Evelin Patrícia
Cím: 2118. Dány Bethlen u. 30.
Tel: 30-365-59-67

2023.04.03.

Kékesi Evelin

Kékesi Evelin Patrícia

nyíjen költöznie én és gyemmelkeim

1. Kékesi Evelin
2. Barnay Attila
3. Kékesi Brendon
4. Kékesi Letícia

KÉRELEM

1/676-1/2023.

Az alulírott Fegyős Mária (r.: 1957.11.14., on. Nagy Teréz) Kóka, Felsőhegy 2545 hrsz alatti lakos vagyok a lakással fordulok a Kárpis- és Testülethez, hogy kérem Széchenyi lakást biztosítani szüveskedésemért. Jelenleg egyedülálló, nyugdíjas vagyok. A kórköztől önzetve küzdök az egészségemért. Legjobb műtét is megjelölt lenne számomra. Jelenleg piná-lakásban élek, komfort nélküli. Víz és szennyvíz csatlakozásom. Karókpárral közlekedem, bejárásom, postáim, pakliba. Egészségi állapotom a múltéval szemben jó, nem mindig teszi lehetővé, hogy hosszú távra kórházban közlekedjek. Kérem a kórkört testülettel hogy vegyék figyelembe a jelenlegi helyzetem és rendelkezem a mellékelt elbírálásban. Elérhetőségem: 06-30/8942460

Köszönettel:
Fegyős Mária

Dátum: 2023.05.23.

Kérelmem!

Tisztelt testület, én Lavalos Latalai
szül: 1981. 11. 25. Kerepestasza.

Kérelmemmel aztal az indokta fordulat
önárhöz, hogy gyermekemmel, amit egyedül
neveltem, szeretném egy lakást, valamelyik városrészben,
gyerekeimmel zöten lennének szüleimmel szoros nem
fennmarad, hárman pasztóznék egy szobában és
a gyermekemmel és utam "szűrségük" uána "egy"
lakásra, legalább 2 évre.

Én jelenleg dolgozom, "Gödöllő" Szé. István egyetem
étorném, az eléleg díjat egy összegben titulum
fizetni, és tudam.

Munkókatóai igazolásomat mielőbb pótolom,
azm igazolásan a kérem alapbér.

Ezen kívül, túlóra és jutalás azat Kabok kezhez.
Megértésüket előre is köszönöm

30/3435895

Lavalos Latalai

POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Iktatva:	2024 FEB 06
Szám:	1/151-1/2024
Elősz:	Előadó: GZSA

Tisztelt Polgármester Asszony és Vezetőség!

Alulírott Pásztorné Rózsai Virág DÁNY Tóparti u18 sz
alatti lakás arszal a kéressel fordulok a címzetekhez,
hogy nagyon szükségem lenne bármilyen önkormány-
zati bérlakásra 1953 születésű vagyok, komornál
fogva és a rossz genincem miatt nem tudom elvégezni
a nehéz munkárat (fa hordás, hőcserélők stb.)

Gond a kórházba és az Sztkba eljárás összegy vagyok
10 éve családom nincs, csak a nyugdíj a bevétel,em.

A becsatlás is gond az üzlethez messze van az ide a
kültérülethez muszáj lenne autót is tartani ezek
megoldására. és sorozat nem is merék vezetni se

Társasági programozra se tudunk eljárni a
tópartról, és sor programról lemaradunk mi
tóparti ar. Ezért kérem szépen a vezetőséget
hogy mérlegelje kéresemet Tisztelettel: Eldre is

köszönöm az ügyintézését Pásztorné Rózsai Virág

2118 DÁNY Tóparti 18 sz.

Y 0670 4325 783 . imail:im passtorne.rozsaivir-
tonia@gmail.com

Hi

Nyilatkozom, hogy a tranzit összeget 500 ezer Ft
az az ötszáz ezer forintot rit tudom fizetni

Köszönötél Reu.