

Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.

Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 Fax.: 06-28-597-131 E-Mail: polghiv@dany.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig

Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, Jegyző fogadóórái: Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/379-6/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. február 27-én tartandó ülésére

5. Napirendi pont

Tárgy:

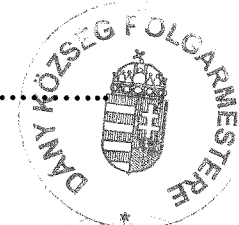
Előterjesztés Dány Község Településrendezési tervének módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére és a helyi partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadására és az egyeztetések lezárására

Előterjesztő:

Gódor Lajosné polgármester

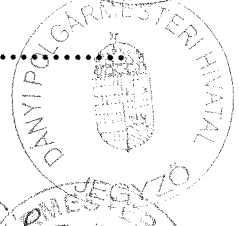
Polgármesteri ellenjegyzés:

.....
Gódor Lajosné
polgármester



Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....
dr. Pál Szilvia
jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
Kókai Erika
pénzügyi csoportvezető



Előterjesztve a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsághoz,
Szociális Bizottsághoz,
Oktatási, Művelődési, Sport Bizottsághoz,
Ügyrendi Bizottsághoz

(a megfelelő aláhúzendó)

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Előterjesztés Dány Község Településrendezési tervének módosítása során a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére és a helyi partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények elfogadására és az egyeztetések lezárására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 62/2024.(VII.04.) határozatában döntött a 75/20203.(IX.28.) határozatban foglaltak fenntartásáról, valamint a módosítási folyamat kiegészítéséről, mely szerint a 0198/14 hrsz-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területnek nyilvánítja.

A módosítást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerinti tartalommal, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419. Kr.) 68. § (1) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján **egyszerűsített eljárásrendben** folytatjuk le. A szükséges tervanyagot a **PESTTERV Kft.**-t (1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.) készíti.

A településrendezési eszközök tervezetével kapcsolatban megkerestük a környezet védelméért felelős szerveket a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése érdekében. A véleményező szervek közül **egyik sem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.**

A tervdokumentációt a Dány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településtervezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló **5/2024.(III. 26.)** önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **partnerségi rendelet**) alapján **helyi partnerségi egyeztetés** keretében – a tervezet, illetve az erről szóló felhívás közzétételével az önkormányzati honlapon és a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján közzétettük. A dokumentációval kapcsolatban a határidőn belül nem érkezett vélemény.

Ezt követően a tervet a 419. Kr. szerint a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek vallási közösségek (együtt: **partnerek**) véleményezhették az E-TÉR felületen. Az egyeztetési szakasz lezárásáig nem érkezett vélemény.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását javaslom:

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dány Község Településrendezési tervének a módosítási folyamatával kapcsolatban

- I.** Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dány Község településrendezési tervének módosítási folyamatában az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. §-ban foglaltak, valamint a megkérdezett környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján a környezeti vizsgálat készítését **nem tartja szükségesnek;**

2. a településtervezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló **5/2024.(III.26.)** önkormányzati rendelet (a továbbiakban: partnerségi rendelet) alapján tudomásul veszi, hogy a partnerségi rendelet szerint lefolytatott **helyi partnerségi egyeztetési eljárás** során nem érkezett vélemény, a Képviselő-testület az egyeztetést lezárja;
3. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről a **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: 419. Kr.) 66. § (7) bekezdése alapján tudomásul veszi, hogy a véleményezési szakaszban nem érkezett vélemény, a **419. Kr. szerinti partnerségi egyeztetést** lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor Lajosné polgármester

Dány, 2025. 02. 22.

Gódor Lajosné
polgármester