



**DÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

*A 2025. DECEMBER 5-i nyílt, rendkívüli Képviselő-testületi ülésen
tárgyalt napirendi pont és határozat felsorolása*

Napirendi pont:

A 0198/19 hrsz-ú (ipari park) önkormányzati ingatlan pályázati kiírása eredményének
kihirdetése

119/2025. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat

D ÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: 2025. december 5-én 8:35 órakor a községháza tanácskozó termében megtartott nyílt, rendkívüli Képviselő-testületi ülésről.

Jelen van: Gódor Lajosné polgármester,
Baglyas János alpolgármester,
Baráth Miklós képviselő,
Tóth Csaba képviselő és
Vér Lajos képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Pál Szilvia jegyző

Jegyzőkönyvvezetőként jelen van: Lénárdné Nagy Klára ügyintéző

Gódor Lajosné polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

A polgármester elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívása a 0198/19 hrsz-ú önkormányzati tulajdon értékesítésével kapcsolatos pályázat elbírálása és pozitív döntés esetén az adásvételi szerződésének aláírása miatt volt szükséges.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Elfogadott napirendi pont

Az ülés napirendje:

1. A 0198/19 hrsz-ú (ipari park) önkormányzati ingatlan pályázati kiírása eredményének kihirdetése
Előterjesztő: Gódor Lajosné

Napirendi pont tárgyalása
(az elfogadott napirend alapján)

1. A 0198/19 hrsz-ú (ipari park) önkormányzati ingatlan pályázati kiírása eredményének kihirdetése

Előterjesztő: Gódor Lajosné
(Írásbeli előterjesztés mellékelve.)

Gódor Lajosné: Tegnap napon (december 4-én 10 órakor) járt le a 0198/19 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlására kiírt pályázat benyújtásának határideje. Be is érkezett a pályázat, melyet az LWS Kft. ügyvezetője – Szatmári Gergő – nyújtott be. A Kft. már megvásárolta előzőleg a 0198/18 hrsz-ú telket, és az első részletet ki is fizette. Most szeretné megvásárolni a napirendi pontban megjelölt helyrajzszámú területet részletben. Három év alatt tudná kifizetni a vételárat, de ha lehetősége lesz rá, akkor szeretné korábban is kiegyenlíteni a vételár teljes összegét.

Baglyas János: Javaslom, hogy az ipari park területe felé járőrözzenek a polgárőrök és a mezőőr is, mert már folyik ott a munka.

Baráth Miklós: Láttam én is, hogy kerítést építenek és földmunkát végeznek a területen.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

119/2025. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat

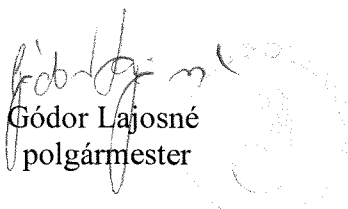
Dány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dány 0198/19 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, LWS Kft. (4029 Debrecen, Szatmár utca 10., adószám: 24200510-2-09; képviseli: Szatmári Gergő) által tett ajánlatot - **30 107 000 Ft + 8 128 890 Ft (27%) ÁFA, mindösszesen bruttó 38 235 890 Ft** - elfogadja.

A Képviselő-testület a részletfizetéshez hozzájárul, a vételárat maximum 36 részletben engedélyezi kifizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést kösse meg, majd ennek birtokában a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél az elővásárlási jog tárgyában járjon el, és tegye meg a szükséges jognyilatkozatokat.

Felelős: Gódor Lajosné polgármester
Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem lévén Gódor Lajosné polgármester megköszönte mindenkinek a jelenlétet és az ülést 8,42 órakor bezárta.


Gódor Lajosné
polgármester

k.m.f.


dr. Pál Szilyia
jegyző

