Dány Község Önkormányzata

2118 Dány, Pesti út 1.
Tel.: 06-28-597-130, 06-30-628-3898 **Fax.:** 06-28-597-131 **E-Mail:** polghiv@dany.hu
Ügyfélfogadási idő: Hétfő 8-18 óráig, Szerda 8-16 óráig
Polgármester fogadóórái: Hétfő 8-11.30 óráig, **Jegyző fogadóórái:** Hétfő 14-17.30 óráig

Szám: I/991-5/2026.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. augusztus 20-án tartandó *rendkívüli* ülésére

4. Napirendi pont

Tárgy: **Rendőrségi szolgálati lakás - bérlőkijelölés**

Előterjesztő: **Gódor Lajosné polgármester**

Polgármesteri ellenjegyzés: .....
Gódor Lajosné
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte: .....
dr. Pál Szilvia
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte: .....
Kókai Erika
pénzügyi csoportvezető

Nyílt/zárt ülés

Egyszerű/minősített többség

Előterjesztés

Dány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. augusztus 20-i rendkívüli ülésére

Előterjesztés tárgya: Önkormányzati lakás iránti kérelem elbírálása *(rendőrségi szolgálati lakás)*

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2118 Dány Szőlő körút 15/c 3. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonya 2024. december 20-i nappal megszűnt. A lakás az elmúlt időszakban felújításra került, kiadható állapotban van.

A fenti lakás:

- összkomfortos
- piaci alapon bérbe adó rendőrségi szolgálati lakás
- 57,62 m2 alapterületű
- rendelet szerinti négyzetméter ára: 1.500,- Ft/m2/hó
- havi bérleti díja: 90.233,- Ft

Az alábbi kérelem érkezett az üresen álló rendőrségi szolgálati lakás bérbeadására:

Kérelmező neve	Kérelmező címe	Kérelem benyújtásának dátuma
Balázs Sándor r. őrmester	Szabolcs-Szatmár-Bereg megye	2026.08.19.

Kérem a tisztelt Testület hozzájárulását a fenti rendőrségi szolgálati lakás Balázs Sándor r. őrmester részére történő bérbeadásához Dány község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint a lakbértámogatásról szóló 11/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 41. § c) pontja alapján:

„Szolgálati lakás közérdekből annak a 41. §-ban meghatározott feltételeknek eleget tevő személynek adható bérbe, aki:

a) az önkormányzat és az önkormányzat által működtetett valamely költségvetési szervének dolgozója (függetlenül attól, hogy foglalkoztatására főszabályként a Köztisztviselők, közalkalmazottak jogállásáról szóló törvénynek, vagy a Munka Törvénykönyvének szabályait kell alkalmazni) vagy

b) a többségi önkormányzati tulajdonban lévő szervezetnél áll munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy

c) **a Gödöllői Rendőrkapitányság kötelékében szolgálati jogviszonyban rendőri feladatokat lát el a községben,** vagy

d) a helyi közoktatási, egészségügyi, illetve a szociális feladatok ellátásban vesz részt, vagy

e) a képviselő-testület határozatba foglalt álláspontja alapján a helyi társadalom fejlődését szolgáló jelentős közérdekű tevékenységet lát el a településen."

Határozati javaslat:

Dány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Dány, Szőlő krt. 15/C. 3. ajtószám alatti 57,62 m^2 alapterületű, üresen álló, összkomfortos, piaci alapon bérbe adható rendőrségi szolgálati lakást **Balázs Sándor rendőr** őrmester kérelmező részére [együtt költöző személy: Balázsné Jóni Barbara] a közjegyző előtt aláírt bérleti szerződésben meghatározott bérleti jogviszony időpontjától bérbe adja határozatlan időtartamra, 90.233,- Ft/hó bérleti díjjal (+ rezsi), 500.000,- Ft kaució letéte mellett. A bérbeadó a bérleti díj összegét évente jogosult rendeletében meghatározott mértékben emelni, melyről bérlőt értesíteni köteles az első esedékességet megelőzően. A bérleti jogviszony részleteit felek közjegyzői okiratba foglalják.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 31.

Dány, 2026. 08. 18.

Gódor Lajosné
polgármester

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
NOVA
Kiadmányozta 2026.08.19 13:26
Mondok Zoltán nevében: Harkay Dávid c. r. őrgy
Iktatószám: 13040-101/4-154/2026 Szü

13040-101/4-154/2026.Szü.

PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
GÖDÖLLŐI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE

Tárgy: Önkormányzati lakás igénylése
Hiv. szám: -
Ügyintéző: Bánáti Csilla ra.
Tel.: BM 03/30-7285

Gódor Lajosné asszonynak,

Dány Község Polgármestere

Dány

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kérném, hogy amennyiben lehetősége van rá legyen szíves Dány Község Képviselő-testülete elé terjeszteni jelen kérelmemet.

A Pest VMRFK Gödöllői Rendőrkapitányság állományában lévő Balázs Sándor r. őrmester részére szeretném megigényelni és Önökkel engedélyeztetni, hogy a kolléga a 2118 Dány, Szőlő krt. 15/C 3. szám alatti lakást használatba vehesse.

Szolgálati feladatait egyenletesen jó színvonalon végzi, szakmai ismeretei folyamatosan bővülnek. Feleségével együtt költözne be az ingatlanba, amely számukra jelentős könnyebbséget jelentene, tekintettel arra, hogy jelenlegi lakóhelye Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében van.

Az elmúlt évek alatt tapasztalt segítő együttműködését és a rendőrkapitányságot támogató munkáját köszönöm.

Gödöllő, „időbélyegző szerint"

Tisztelettel:

Mondok Zoltán r. alezredes
mb. kapitányságvezető

Cím: 2100 Gödöllő Postafiók:52
Telefon: 06 28 524-600
e-mail: godollork@pest.police.hu
KÉR azonosító: ORFK PEST GR

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

13040-101/4-154/2026.Szü.