



POLGÁRMESTERI HIVATAL DÁNY	
Dátum:	2022 NOV. 17
Alapító:	1/1054-1/2022
Előadó:	Buc

HIRDETMÉNY

NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központ (NFK)** a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 hektár térmértéket meg nem haladó nagyságú földrészleteket nyilvános pályáztatás, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégzett az ingatlanok értékbecsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrészletnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végezteni az érintett földrészlet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges értékbecslési szakvélemény elkészítésére a meghirdetést követően kerül sor, a benyújtott vételi ajánlatok figyelembe vételével, erre tekintettel a hirdetményben minimális ellenérték nem szerepel.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által az eljárás során elkészítendő értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyon-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével a későbbiek során, az ajánlattételi határidő lejáratát követően kerül majd meghatározásra.

Az értékbecslés elkészítésének díját a Rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a minimális ellenérték figyelembe vételével a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Amennyiben a legmagasabb ajánlati ár a minimális ellenérték összegét nem éri el, az NFK, illetve a megbízásából eljáró jogi képviselők megnyilatkoztatják a legmagasabb árajánlatot tevő személyt - visszalépése esetén a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személyt - arra vonatkozóan, hogy vételi ajánlatát a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron is fenntartja-e.

Azonos ajánlati árak esetén – ha az ajánlati ár eléri a minimális ellenértéket – az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő. Ha azonos ajánlati árak esetén az ajánlati ár nem éri el a minimális ellenértéket, az NFK az elővásárlási rangsorban előrébb álló személyt nyilatkoztatja meg, hogy a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron vételi ajánlatát fenntartja-e.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevételevel) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési nyilatkozat elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022. december hónap 7 nap 23 óra 59 perc.

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. Az országos járvány-helyzet, a háborús veszélyhelyzet és az energia-veszélyhelyzet alakulásától függően, az NFK fenntartja magának azt a jogot, hogy a jelen pontban meghatározott értesítési határidőt meghosszabbítsa.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területnek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, az állam 100%-os tulajdonában álló erdő, valamint erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület tulajdonjogának bármely jogcímen történő átruházásához az erdőgazdálkodásért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadálya van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) és az NFK között létrejött együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződéskötésre sor került, akkor a szerződés közös megegyezéssel történő felbontása szükséges.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződéskötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda) részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

Az NFK felhívja a figyelmet arra is, hogy a Rendelet 50/E. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az ültetvény értékesítése esetén korábbi haszonbérleti szerződésből fennálló elszámolási igény esetén az új tulajdonos a használóval a tulajdonjoga bejegyzésétől számított 1 éven belül elszámolásra köteles. A használó (a haszonbérelő) értéknövelő beruházás elszámolása iránti igénye esetén az elszámolási kötelezettségért az NFK, mint jogelőd használatba (haszonbérbe) adó helyett az új tulajdonos köteles helyt állni, és a fizetési kötelezettséget teljesíteni a Rendeletben rögzített határidőn belül. Az elszámolási igény nem értelmezendő abban az esetben, amennyiben a használó (haszonbérelő) és az új tulajdonos személye megegyezik.

A Rendelet 4. § (2a) bekezdésére hivatkozással a listában szereplő ingatlanok vonatkozásában az értékbecslés helyszíni szemlén alapul, amelynek – 1 hektár vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja nettó 45.000,- Ft+áfa -tól nettó 150.000,- Ft+áfa -ig terjedhet helyrajzi számonként, művelési ágtól, terület nagyságtól, illetve a helyszínen tapasztaltaktól függően.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ingatlan vételárát magyar forintban, az adásvételi szerződésben foglaltak szerint, átutalással kell majd megfizetni.

A hirdetés tárgyát képező, a hirdetésben ** jelzéssel megjelölt földrészletek harmadik személy jogosultsága okán pályázati/támogatási (a továbbiakban: támogatási) kötelezettséggel érintettek, amely a Nemzeti Földügyi Központ hatályos tulajdonosi hozzájárulása alapján a támogatási fenntartási időszak végéig a támogatási cél megvalósítását szolgáló hasznosítási és/vagy a projekt támogatási szerződésben foglalt egyéb kötelezettség teljesítése az ingatlantulajdonost is terhelheti. Tárgyi földrészletek értékesítése esetén ezen ingatlantulajdonost terhelő kötelezettségvállalás vevő részéről történő átvállalása szükséges. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a kötelezettségvállalás – jellemzően (öntözési) szolgalmi jog alapításával biztosított - részletes tartalma tekintetében a vevőként szerződő ajánlattevőt az adásvételi szerződést szerkesztő és ellenjegyző jogi képviselő tájékoztatja, a kötelezettségvállalás körülményei és feltételei az adásvételi szerződésben rögzítésre kerülnek, ezen földrészletek tekintetében tett ajánlat a vevőként szerződő ajánlattevő részéről a kötelezettségvállalás átvételének elfogadását is jelenti.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés

megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról, a szerződéskötés menetéről és a fennálló használati viszonyokról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során **kizárólag az alábbi listában szereplő földrészletekre vonatkozó vételi ajánlatokat veszi figyelembe**. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest, 2022 NOV 04.


Nagy János
Elnök


Megye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának térmentéke (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejárata	Művelési ág
Nógrád	Sóshartyán	Külterület	064/5	935/8048	0,6079	1,15	*	Erdő
Nógrád	Sóshartyán	Külterület	068/7	384/766	1,0103	1,92	*	Erdő; Legelő
Nógrád	Sóshartyán	Külterület	088/1	2744/16476	5,5123	6,86	*	Erdő
Nógrád	Szanda	Külterület	0211/5	1440/16276	6,0001	14,39	*	Erdő
Nógrád	Szanda	Külterület	07/1	200/14251	0,8333	1,99	*	Erdő
Nógrád	Szarvasgede	Külterület	020/5	1/1	0,9871	6,91	*	Erdő
Nógrád	Szátok	Külterület	018/1	328/985	0,7809	3,27	*	Erdő
Nógrád	Szászény	Külterület	0292/3	1/1	3,8839	8,67	*	Erdő
Nógrád	Szaha	Külterület	0112/6	1000/93180	0,4166	0,99	*	Erdő; Legelő
Nógrád	Tar	Zártkert	1183	5/6	0,4545	7,68	*	Erdő
Nógrád	Terény	Külterület	0147	2052/19288	6,1077	10,25	*	Gyümölcsös; Szántó; Szőlő
Nógrád	Terény	Külterület	0150/8	1610/27617	4,5999	16,10	*	Erdő
Nógrád	Ványarc	Külterület	0205	1/1	4,2991	54,70	*	Erdő; Szántó
Nógrád	Zabar	Külterület	026/23	1/1	0,4506	0,86	*	Erdő
Nógrád	Zabar	Külterület	071/40	1678/42202	1,0775	1,64	*	Erdő
Pest	Abony	Külterület	0215/10	1/1	0,4380	3,33	*	Erdő
Pest	Acsa	Külterület	0104/1	313/5258	0,4968	3,13	*	Erdő
Pest	Acsa	Külterület	0174	1/1	1,3786	8,69	*	Fásított terület
Pest	Albertirsa	Külterület	0136/19	1/1	0,7856	4,09	*	Fásított terület
Pest	Albertirsa	Külterület	0215/2	1/1	1,0680	5,55	*	Erdő
Pest	Albertirsa	Külterület	0224/4	1/1	1,6812	2,14	*	Erdő; Kivett kopárság
Pest	Albertirsa	Külterület	0236/12	192/1044	0,2600	1,85	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Albertirsa	Külterület	0355/16	1299/5199	2,2938	12,98	*	Erdő; Szántó
Pest	Albertirsa	Külterület	0359/5	1/1	0,5755	8,67	*	Kivett tanya; Szántó; Szőlő
Pest	Albertirsa	Külterület	052/85	1/1	0,2615	4,99	*	Szántó
Pest	Alsónémedi	Külterület	0332/7	248/6355	0,2801	2,47	*	Erdő; Szántó
Pest	Apaj	Külterület	0139/2	1/1	0,4470	5,27	*	Erdő
Pest	Bag	Külterület	024	10308/110264	1,3651	12,88	*	Erdő; Szántó
Pest	Bag	Külterület	064/6	1/1	0,5197	1,35	*	Erdő
Pest	Bénye	Külterület	019/49	1/1	1,5001	4,20	*	Erdő
Pest	Bénye	Külterület	038	1/1	0,2516	1,31	*	Erdő
Pest	Berncebaráti	Külterület	0290	1/1	0,3744	0,97	*	Erdő
Pest	Berncebaráti	Külterület	0300	1210/20068	3,9331	5,70	*	Erdő
Pest	Budakeszi	Külterület	063/434	1/1	0,4796	20,00	*	Szőlő
Pest	Budapest II. kerület	Külterület	059198	1/1	0,4400	2,29	*	Erdő
Pest	Budapest XV. kerület	Külterület	098009/2	1/1	0,4786	2,49	*	Erdő
Pest	Budapest XXIII. kerület	Külterület	0196168/1	1/1	3,0333	59,58	*	Erdő; Szántó
Pest	Bugyi	Külterület	01310/23	1/1	1,5725	5,98	2024.10.31	Erdő
Pest	Cegléd	Külterület	0751/3	1/1	2,6714	31,35	*	Erdő; Rét
Pest	Cegléd	Külterület	0751/6	1/1	0,3370	2,56	*	Erdő
Pest	Ceglédbercel	Külterület	038/1	1/1	0,3050	0,31	*	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Ceglédbercel	Külterület	038/2	1/1	0,4044	0,39	*	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Csemő	Külterület	0329/9	1/1	0,2547	8,86	*	Szőlő
Pest	Csemő	Külterület	0396/11	2845/4417	0,2845	4,52	*	Kivett tanya; Szőlő
Pest	Csemő	Külterület	0428/8	1/1	0,3597	0,61	*	Szántó
Pest	Csemő	Külterület	0508/12	1720/7822	2,0068	10,43	*	Erdő
Pest	Csemő	Külterület	0508/15	1720/7822	0,4536	2,35	*	Erdő
Pest	Csemő	Külterület	0508/16	1/1	0,5715	3,61	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Csomád	Külterület	026/4	250/4936	0,7296	2,49	*	Erdő
Pest	Dabas	Külterület	01061/22	1/2	0,2534	2,15	*	Erdő
Pest	Dabas	Külterület	01187/35	648/23832	0,5142	1,08	*	Kivett tanya; Szántó
Pest	Dánszentmiklós	Külterület	0116/18	1/1	4,6341	33,83	*	Erdő; Fásított terület
Pest	Dánszentmiklós	Külterület	0127/4	3488/66912	1,8321	8,72	*	Erdő; Kivett út
Pest	Dánszentmiklós	Külterület	04/10	1/1	0,5754	3,61	*	Erdő; Szántó
Pest	Dánszentmiklós	Külterület	083	1/1	0,9780	7,14	*	Erdő
Pest	Dány	Külterület	0114/40	7880/30860	2,6388	78,80	*	Szántó; Szőlő
Pest	Dány	Külterület	0193/11	163/2629	0,3326	1,62	*	Erdő; Szántó
Pest	Dány	Külterület	0193/15	214/1890	0,4367	2,13	*	Erdő; Szántó
Pest	Dány	Zártkert	1401/39	849/1406	0,2572	8,49	*	Szőlő
Pest	Dömsöd	Külterület	0385/56	333/27302	0,3461	3,32	*	Kivett magánt; Legelő; Szántó
Pest	Dunakeszi	Külterület	072/6	1/1	0,4262	0,81	*	Erdő
Pest	Dunakeszi	Külterület	088/2	1/1	0,2955	0,56	*	Erdő
Pest	Érd	Külterület	0133/2	1/1	0,3721	1,30	2024.10.31	Erdő
Pest	Farmos	Külterület	0114/40	296/20555	0,3673	2,83	*	Erdő; Szántó
Pest	Farmos	Külterület	0116/71	205/563	0,2699	2,05	*	Erdő
Pest	Farmos	Külterület	0253/2	784/3262	0,5297	7,84	*	Nádas
Pest	Farmos	Külterület	067/35	1/1	0,8435	17,84	2023.10.15	Fásított terület; Szántó
Pest	Farmos	Zártkert	1330	1/1	0,2870	5,48	*	Szőlő
Pest	Farmos	Zártkert	1453/1	1/1	0,2819	9,81	*	Szőlő
Pest	Farmos	Zártkert	1485	1/1	0,2813	9,79	*	Szőlő
Pest	Farmos	Zártkert	1761	1/1	0,4492	0,85	*	Erdő
Pest	Fót	Külterület	0106/70	27010/260490	0,5166	27,01	*	Gyümölcsös; Kivett út
Pest	Fót	Külterület	0214/6	1/1	0,4673	2,43	*	Erdő
Pest	Fót	Külterület	0214/7	1/1	0,2741	1,43	*	Erdő
Pest	Galgagyörk	Külterület	017/6	8454/23800	0,2813	0,84	*	Erdő
Pest	Galgagyörk	Külterület	057/27	1/1	0,3569	7,46	*	Szántó
Pest	Gomba	Külterület	0448/27	1/1	0,2674	0,64	*	Erdő
Pest	Gomba	Külterület	0491/8	1/1	0,6875	1,65	*	Erdő
Pest	Gödöllő	Külterület	0101/66	30276/92828	0,4296	0,85	*	Erdő; Kivett út
Pest	Gödöllő	Külterület	0110/5	884/4776	1,2110	8,83	*	Erdő
Pest	Gödöllő	Külterület	0191	246/3354	0,6466	3,16	*	Erdő
Pest	Gyál	Külterület	025/5	1/1	0,3666	1,39	*	Erdő
Pest	Herczeghalom	Külterület	042/4	1/1	0,7530	8,43	*	Erdő; Szántó
Pest	Hernád	Külterület	0105/10	1/1	0,4255	4,58	*	Kivett tanya; Szőlő
Pest	Hernád	Külterület	0107/11	1/1	0,5000	3,30	*	Erdő
Pest	Hévízgyökér	Zártkert	2494/2	1/1	0,3397	4,56	*	Kert; Szőlő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0129/9	2835/94990	0,6283	14,17	*	Kivett vízállás; Legelő; Rét; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0157/5	6072/159462	2,8729	31,07	*	Kivett árok; Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0167/1	1698192/8147376	9,8961	117,15	*	Erdő; Kivett saját használatú út; Legelő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0168/10	6366/76136	0,9829	11,59	*	Erdő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0171	1679/14588	1,3398	16,79	*	Erdő; Legelő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0173/4	1985/30228	1,6644	19,64	*	Erdő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	0255/1	691/4413	2,4692	6,90	*	Kivett mocsár; Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	035/1	628992/8438112	0,8572	5,27	*	Kivett árok; Legelő
Pest	Jászkarajenő	Külterület	081/39	4788/8730	1,4299	23,93	*	Legelő; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	085/39	1/1	2,3518	35,88	2033.10.15	Kivett vízállás; Szántó
Pest	Jászkarajenő	Külterület	097/15	1/1	0,5438	8,05	*	Erdő
Pest	Kemence	Külterület	038/11	1866/7840	3,0598	10,71	*	Erdő
Pest	Kerepes	Külterület	0163/125	97050/1631294	2,5977	51,70	*	Kivett vízmosás; Szántó
Pest	Kerepes	Külterület	0163/133	125372/1663424	0,8071	17,59	*	Kivett vízfolyás; Szántó
Pest	Kerepes	Külterület	0167/52	23644080/326840703	2,0950	20,83	*	Fásított terület; Szántó
Pest	Kiskunlacháza	Külterület	0782/7	1/1	4,0529	7,61	*	Kivett csatorna; Kivett saját használatú út; Legelő
Pest	Kiskunlacháza	Külterület	0788/4	1/1	0,9792	6,19	2034.10.15	Kivett csatorna; Legelő
Pest	Kocsér	Külterület	0120/27	429/9538	0,6128	4,29	*	Erdő

